

Navrhovateľ (alebo jeho splnomocnený zástupca):
meno, priezvisko (názov firmy):.....
adresa (sídlo): PSČ:
kontakt (tel. č., e-mail):

Obec Korňa
Stavebný úrad
Obecný úrad č.517
023 21 Korňa

v dňa

Vec: Žiadosť o preskúmanie spôsobilosti stavby na užívanie podľa § 140d zákona č. 50/1976 Zb. zákon o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

Meno a priezvisko, rodné meno, dát. narodenia – (názov firmy) u právnickej osoby IČO:

.....
.....

Adresa bydliska, sídlo firmy, kontakt: telefón, email

.....
.....

Stavba: (názov stavby, druh)

.....
.....
.....

Účel stavby na ktorý je stavba užívaná:.....

.....
.....

Miesto stavby:

Obec.....,
parcela číslo.....,
katastrálne územie,
druh pozemku podľa výpisu z KN (kultúra) na ktorom bola stavba realizovaná
.....

Rok dokončenia stavby:.....

K stavebnému pozemku má stavebník :

vlastnícke právo podľa LV č.

iné právo (uviesť aké).....

Údaje o spracovateľovi projektovej dokumentácie :

Projekt stavby vypracoval :

adresa

Základné údaje o stavbe , jej členení, technickom, alebo výrobnom zariadení, budúcej prevádzke a jej vplyve na životné prostredie : (môže byť aj v prílohe)

.....
.....
.....
.....
.....
.....

.....
podpis(y) žiadateľa (ov), pri právnickej osobe
podpis oprávnenej osoby, meno, funkcia a pečiatka

Žiadateľ ako dotknutá osoba berie na vedomie, že Obec Korňa, ako prevádzkovateľ spracúva osobné údaje na základe zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov. Spracúvanie sa vykonáva v súlade s nariadením č. 679/2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Osobné údaje sa poskytujú len v prípade plnenia povinností v zákonom stanovených prípadoch orgánom verejnej moci, prípadne iným orgánom podľa osobitných zákonov. Osobné údaje sa uchovávajú po dobu stanovenú v registratúrnom pláne prevádzkovateľa vedeného podľa osobitného zákona. Poskytnutie osobných údajov je zákonnou povinnosťou. Neposkytnutie osobných údajov má za následok nemožnosť plnenia zákonnej povinnosti.

Prílohy: (podľa § 140d zákona č. 50/1976 Zb. stavebný zákon)

1. projektová dokumentácia skutkového stavu existujúcej stavby na účely kolaudácie v 2 vyhotoveniach
2. doklad o inom práve k stavebnému pozemku (§ 139, ods. 1) stav. zákona - užívanie pozemku alebo stavby na základe nájomnej zmluvy, dohody o budúcej kúpnej zmluve alebo dohody o budúcej zmluve o vecnom bremene, z ktorých vyplýva právo uskutočniť stavbu alebo jej zmenu, právo vyplývajúce z vecného bremena spojeného s pozemkom alebo stavbou, právo vyplývajúce z iných právnych predpisov a pod.),
3. geometrický plán zamerania stavby/porealizačné zameranie stavby,
4. doklady o rokovaní s orgánmi štátnej správy , stanoviská a posúdenia podľa osobitných predpisov, podľa upresnenia stavebného úradu, najmä:
 - Stanovisko Obce Korňa, ako orgánu územného plánovania k posúdeniu súladu stavby so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie v čase jej zhotovenia, prípadne v čase jej preskúmania,

- Súhlas Obce Korňa na užívanie stavby malého zdroja znečistenia ovzdušia (ak je súčasťou stavby).
5. doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a meraní, najmä:
 - správa o prvej odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrickej prípojky
 - správa o odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia
 - správa o odbornej prehliadke a odbornej skúške bleskozvodu
 - potvrdenie o preskúšaní komína
 - protokol o vykonaní skúšky tesnosti a vykurovacia skúška ÚK
 - doklad o uvedení kotla do prevádzky, resp. doklad o preskúšaní kotla
 6. ďalšie doklady podľa charakteru stavby, najmä:
 - zápis o prevzatí a odovzdaní stavby, resp. prehlásenie stavebného dozoru, že je stavba zrealizovaná v zmysle projektovej dokumentácie (PD),
 - oprávnenie dodávateľa na uskutočňovanie stavby (v prípade stavby uskutočňovanej dodávateľsky),
 - stavebný denník,
 - zmluva o dodávke a odvádzaní odpadových vôd
 - zmluva o napojení na verejný vodovod,
 - certifikáty použitých materiálov,
 - energetický certifikát,
 - uvedenie malého zdroja znečisťovania ovzdušia do prevádzky (ak je súčasťou stavby),
 - doklady o zneškodnení odpadov (pri jednoduchej stavbe),